



Concejo Municipal

Paseo del Tercer Milenio N°838
3070- San Cristóbal – TE 03408-423225
hcdeliberantesancristobal@gamil.com

REGISTRADA BAJO EL N°4122

VISTO:

La ordenanza N°2989/2007 que regula la implementación del Área municipal y Promoción Industrial, su modificatoria conforme ordenanza 4090/2023 y la ordenanza 4074/23; y

CONSIDERANDO:

Que conforme lo resuelto por este cuerpo en Ordenanza N°4090/2023 y la necesidad de regularizar las situaciones de hecho y de derecho de las compraventas aprobadas por ordenanzas N.°3297/10; 3497/12; 3498/12; 3527/13; 3635/15; 3673/15; 3674/15; 3677/15; 3778/17; 3782/17; 3783/17; 3884/18; 3885/18; 3886/18; 4074/23; 4080/23.

Que la necesidad de brindar al Poder Ejecutivo Municipal de las herramientas jurídicas y administrativas para suscripción de nuevos boletos de compraventa y lograr así el funcionamiento de cada emprendimiento con el dominio perfecto de la titularidad de cada lote de sus respectivos compradores.

POR ELLO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTOBAL, sanciona la siguiente:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.-: Derogase el art. 1 de la Ordenanza N°4074/23 y en su reemplazo se sanciona:

Artículo 1: Apruébese la venta de una fracción de terreno que forma parte de la manzana "B" del Área Municipal de Promoción Industrial, a saber: LOTE N°21 del plano de mensura 145386/07, que mide 32,20 m en su costado y/o al frente al Sur, 36,73 m en su contrafrente Norte, 71,09 m en su costado Este y 85,54 m en su costado Oeste; encerrando una superficie total de 2506,09 m². Son sus linderos: al Sur calle pública (sin nombre), al Norte con calle pública (sin abrir), al Este Lote N°22 y al Oeste Lote N°16; todos del mismo plano. PII 07-08-00-039130/0014, al Sr. LANDABURU GABRIEL, argentino, D.N.I: 40.647.160, domiciliado en calle Cochabamba 1041 de esta ciudad.

ARTÍCULO 2º.-: Comuníquese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 14 de marzo de 2024.


Emiliano H. Pérez
Secretario del Honorable
Concejo Deliberante San Cristóbal




Dra. LORENA V. LUNA
Presidenta
H. CONCEJO MUNICIPAL

/// SAN CRISTÓBAL, 21 de marzo de 2024

DECRETO N° 0107

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL

VISTO:

La sanción de la **ORDENANZA N° 4122** de fecha **14 de marzo de 2024**,
efectuada por el H. CONCEJO MUNICIPAL:

DECRETA

En virtud de lo dispuesto en el Inc. 5° del Artículo 41° de la Ley Provincial N° 2756 – ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES (t.o. por Decreto N° 67/85), promulgase como ORDENANZA MUNICIPAL, e insértese en el Registro General de Ordenanzas, Decretos y Resoluciones. Cúmplase por todos a quien corresponda observarla y hacerla observar y archívese.-----


RAMIRO C. MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO




MARCELO R. ANDREYCHUK
INTENDENTE MUNICIPAL

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- Denégase el art. 1° de la Ordenanza N° 4122, en su totalidad, en
virtud de lo dispuesto en el art. 41° de la Ley Provincial N° 2756 – ORGÁNICA DE
MUNICIPALIDADES (t.o. por Decreto N° 67/85), promulgase como ORDENANZA MUNICIPAL, e
insértese en el Registro General de Ordenanzas, Decretos y Resoluciones. Cúmplase por todos a quien
corresponda observarla y hacerla observar y archívese.-----

ARTÍCULO 2°.- Comuníquese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 14 de marzo de 2024


RAMIRO C. MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO




MARCELO R. ANDREYCHUK
INTENDENTE MUNICIPAL