



## **Concejo Municipal**

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gmail.com

**REGISTRADA BAJO EL N.º 4137**

### **VISTO:**

La Ordenanza N.º 3095/08; por la cual se procede a la adhesión a la Ley Provincial N.º 11.856/00; y

### **CONSIDERANDO:**

Que la Administración Municipal ha resuelto reglamentar las disposiciones para la realización de Subasta de Vehículos retenidos en el ámbito municipal.

### **POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE  
SAN CRISTÓBAL, sanciona la siguiente:  
ORDENANZA**

#### **ÁMBITO DE APLICACIÓN ESPACIAL Y TEMPORAL**

**ARTÍCULO 1º.-:** La presente Ordenanza es de aplicación a todos los automotores y moto vehículos que se encuentren depositados en corralones de la Municipalidad de la ciudad de San Cristóbal, en virtud de:

A) Infracciones de tránsito, faltas municipales y/o provinciales o incumplimientos fiscales municipales de cualquier naturaleza, tipificadas en normas locales, provinciales o nacionales. -

B) Su retiro de lugares de dominio público por encontrarse en estado de deterioro, inmovilidad o abandono, que impliquen un peligro para la salud o la seguridad pública o el medio ambiente. -

Quedan excluidos de las normativas de la presente Ordenanza aquellos vehículos depositados en corralones municipales (principales o anexos) por disposición de la justicia penal. -

La obligatoriedad de sus disposiciones comenzará a partir de los sesenta (60) días contados a partir de su promulgación.

#### **AUTORIDAD DE APLICACIÓN**

**ARTÍCULO 2º.-:** La Autoridad de Aplicación de las prescripciones de la presente Ordenanza como asimismo de la realización de todas y cada una de las medidas previas y posteriores al procedimiento de Subasta Pública establecidas, será el Juzgado Municipal de Faltas dependiente de la Secretaría de Gobierno de la Municipalidad de San Cristóbal. Debiendo en su caso deducirse ante dicho organismo municipal, todos y cada uno de los planteos recursivos o impugnatorios previstos por el Procedimiento Municipal del Faltas como así también en la presente Ordenanza, con los recaudos sustanciales y formales ordenados en el artículo Décimo Sexto y concordantes de esta normativa.

#### **ACTA DE CONSTATAción E INTIMACIÓN FEHACIENTE DE VEHÍCULOS**



## **Concejo Municipal**

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal





## Concejo Municipal

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gamil.com

**ARTÍCULO 3º.-:** Cuando el vehículo fuese objeto de retención y depósito en el o los corralones municipales, en virtud de infracciones de tránsito, incumplimientos fiscales o en definitiva en cualquiera de los supuestos previstos en el inc. a) del artículo 1 de la presente, se labrará el Acta de Infracción y Constatación a tenor de las disposiciones previstas en la Ordenanza de Procedimiento de Faltas Municipales, sustanciándose el proceso municipal de faltas y conformándose el expediente administrativo correspondiente. Con los datos obrantes en el original del acta de Infracción y Constatación, la Autoridad de Aplicación conformará el expediente administrativo correspondiente y requerirá al Registro Nacional de la Propiedad Automotor información sobre la titularidad dominial, como asimismo las eventuales afectaciones al dominio que pudiesen existir sobre el vehículo (ya sea de naturaleza dominial, de garantía o cautelares). Habiendo adquirido firmeza la resolución condenatoria respectiva del Juzgado Municipal de Faltas, se notificará en forma fehaciente al infractor y/o titular registral del vehículo para que en el plazo perentorio e improrrogable de treinta (30) días haga valer sus derechos, abone las penalidades correspondientes y solicite la restitución. La intimación individualizará, además de los datos del destinatario, de su carácter (titular registral o adquirente denunciado por éste) y del vehículo, el lugar donde se encuentra el mismo y su estado, a tenor del acta de constatación mencionada.

**ARTÍCULO 4º.-:** Cuando la Autoridad de Aplicación constate la existencia en la vía pública de un vehículo en las condiciones previstas en el inc. b) del artículo 1 de la presente, se procederá a labrar un Acta de Constatación que habrá de determinar el estado de la unidad y cuya copia se pegará en una zona visible del vehículo y contendrá a la vez la intimación por el plazo perentorio e improrrogable de diez (10) días para que su titular registral o bien quien se considere con derecho al vehículo lo retire de la vía pública, bajo apercibimientos de removerlo e ingresarlo en el depósito municipal. Con los datos obrantes en el original del acta de constatación, la autoridad de aplicación conformará el expediente administrativo correspondiente y requerirá al Registro Nacional de la Propiedad Automotor información sobre la titularidad dominial, como asimismo las eventuales afectaciones al dominio que pudiesen existir sobre el vehículo (ya sea de naturaleza dominial, de garantía o cautelares).

En todos los casos, los inspectores municipales encargados de labrar las actas respectivas, deberán cumplir con los siguientes recaudos: a) fecha de ingreso; b) lugar de procedencia; c) descripción pormenorizada del estado del vehículo; d) identidad y domicilio del presunto propietario si fuera posible; e) cualquier otro dato de interés. -

Vencido el plazo de diez (10) días previstos sin que el vehículo haya sido retirado de la vía pública, la autoridad de aplicación podrá removerlo e intimará en forma fehaciente a la persona que figure como titular registral o a quién éste hubiera denunciado como adquirente del vehículo, en su caso, conforme la información remitida por el R.N.P.A., por otros veinte (20) días, para que haga valer sus derechos, abone las penalidades correspondientes y solicite la restitución. La intimación individualizará, además de los datos del destinatario, de su carácter (titular registral o adquirente denunciado por éste) y del vehículo, el lugar donde se encuentra el mismo y su estado, a tenor del acta de constatación.

### TERCEROS INTERESADOS







## **Concejo Municipal**

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gamil.com

**ARTÍCULO 9º.-:** El Remate Público estará a cargo de un Martillero Matriculado en la circunscripción correspondiente a la ciudad de San Cristóbal con domicilio en esta ciudad y un Escribano Público, designados directamente por la autoridad de aplicación; debiendo el notario labrar el Acta respectiva con intervención de la Autoridad de Aplicación o del funcionario designado por ella. Con el pago del saldo del precio, el Juzgado Municipal de Faltas pondrá en posesión del vehículo al adquirente y le extenderá, con las especificaciones que la reglamentación establezca, la documental pertinente que servirá de certificado a los fines de la inscripción del dominio del vehículo, en los términos del párrafo segundo del art. 10 del Dec. Ley 6582/58 – Régimen Jurídico del Automotor T.O. Dec. 1114/97. Asimismo, se pondrá en conocimiento a los licitadores que deberán conformarse con los títulos o las constancias existentes en los autos administrativos correspondientes y, que después del remate no se admitirá reclamación alguna por insuficiencia o falta de ellos.

**ARTÍCULO 10º.-:** El remate será efectuado con la intervención del titular del Juzgado de Faltas de la Municipalidad de San Cristóbal, quien presidirá el acto y tendrá las facultades necesarias para asegurar el normal desarrollo del mismo. Una vez adjudicada la postura mayoritaria, el martillero actuante deberá exigir al oferente de la misma y en el acto, en todos los casos, so pena de responder personalmente por él, el diez por ciento del precio (10%), el impuesto a la compraventa y la comisión respectiva de aquél. A falta de esa entrega, continuará el remate partiéndose de la penúltima postura.

**ARTÍCULO 11º.-:** Verificada la subasta, la misma se pondrá de manifiesto por ante el Juzgado Municipal de Faltas por el término de cuatro días. No se admitirán impugnaciones más que las relativas al remate y si las mismas fueran deducidas por el comprador adquirente, no podrá formularlas sin depositar el importe del saldo del precio. Transcurrido el plazo de manifiesto, se procederá conforme lo prevé el artículo Décimo Tercero. Serán de aplicación supletoria las normas previstas en la “Sección V – Cumplimiento de Sentencia” del Código Procesal Civil y Comercial de la provincia de Santa Fe, en la medida que las mismas no contradigan las disposiciones establecidas en la presente Ordenanza.

### **PRODUCIDO DE LA VENTA**

**ARTÍCULO 12º.-:** El producido de la venta efectuada en Remate Público, se aplicará a la cancelación de las deudas que se hubieren generado por infracciones a las Ordenanzas Municipales, gastos administrativos, de acarreo, de estadía en depósito municipal y/o cualquier otro; adquiriendo en consecuencia la Municipalidad de San Cristóbal privilegio sobre el mencionado producido. Asimismo, la base que tendrán los vehículos en el Remate Público estará dada en virtud de los gastos generados por los mismos (multas, gastos administrativos, acarreo, estadía en depósito).

### **FALTA DE PAGO**

**ARTÍCULO 13º.-:** Una vez transcurrido el plazo de manifiesto de subasta previsto en el artículo Décimo Primero, la Autoridad de Aplicación intimará al comprador-adquirente en el Remate Público, a abonar la totalidad del saldo del precio en el plazo y forma que se establezca. Si vencido dicho plazo no se verificase el pago, la venta queda sin efecto la pérdida de la seña y de la comisión del martillero, abonadas en el acto de remate, y en su caso la Autoridad de Aplicación podrá optar entre:

a) la realización de un nuevo remate;

b) invitar a quien realizó la segunda mejor oferta a pagar el saldo del precio debido por el oferente principal. -







## Concejo Municipal

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gamil.com

En todo caso, el incumplidor será responsable del pago de los gastos que su omisión genere como asimismo de la pérdida o disminución del valor del bien objeto de la subasta.

### REMATE DE CHATARRAS

**ARTÍCULO 14°.-** Cuando el objeto del Remate Público, aún parcial fuese de chatarra en los términos del artículo Sexto, abonado el saldo del precio por el adquirente, la Autoridad de Aplicación le entregará la posesión de ésta y se dará de baja al dominio original, a través de las pertinentes comunicaciones al Registro Nacional de la Propiedad Automotor conforme lo dispone el Decreto Nac. 744/04.

### MEDIDAS CAUTELARES

**ARTÍCULO 15°.-** Con la transferencia del dominio al adquirente en subasta o su baja ante el Registro Nacional de la Propiedad Automotor, caducarán las medidas cautelares vigentes al momento del Remate. Debitados los gastos derivados del traslado, depósito, manutención, erogaciones administrativas y de la deuda certificada por la Autoridad de Aplicación, ésta depositará el saldo, si existiere, en una cuenta especial por ante el Nuevo Banco de Santa Fe S.A. sucursal San Cristóbal y se comunicará a los Juzgados que hayan ordenado las medidas cautelares sobre el vehículo subastado.

### RESTITUCIÓN DEL VEHÍCULO

**ARTÍCULO 16°.-** En cualquier momento y hasta la realización del Remate Público, el titular registral o quien éste hubiera denunciado como adquirente, podrá reclamar la devolución del vehículo depositado en el corralón, con la presentación de la documentación exigida por la normativa vigente, previo pago total de las penalidades impuestas, los gastos administrativos, de traslado, depósito, manutención y de la deuda certificada por la Autoridad de Aplicación.

**ARTÍCULO 17°.-** Elévese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 08 de mayo de 2024.

Emiliano H. Pérez  
Secretario del Honorable  
Concejo Deliberante San Cristóbal



Dra. LORENA V. LUNA  
Presidenta  
H. CONCEJO MUNICIPAL

**DECRETO N° 0145**

**VISTO:**

La sanción de la **ORDENANZA N° 4137** de fecha **8 de mayo de 2024**,  
efectuado por el **H. CONCEJO MUNICIPAL**:

## DECRETA

En virtud de lo dispuesto en el Inc. 5º del Artículo 41º de la Ley Provincial Nº 2756 – ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES (t.o. por Decreto Nº 67/85), promulgase como ORDENANZA MUNICIPAL, e insértese en el Registro General de Ordenanzas, Decretos y Resoluciones. Cúmplase por todos a quien corresponda observarla y hacerla observar y archívese.

RAMIRO S. MUÑOZ  
SECRETARIO DE GOBIERNO

~~MANUEL R. ANDREYCHUK~~  
INTENDENTE MUNICIPAL