



Concejo Municipal

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gmail.com

whats app: (3048) 401994

REGISTRADA BAJO EL N.º 4164

VISTO:

Las actuaciones obrantes en el Expte. Administrativo N.º 2771 del año 2024; y

CONSIDERANDO:

Que el mismo recopila los antecedentes del pedido efectuado por el señor TOLEDO DANIEL ALEJANDRO, para la adquisición de un (1) lote de terreno en el Área Municipal de Promoción Industrial identificado como Lote N.º 21.

Que el mismo se proyecta para la ampliación de la fábrica de aberturas de aluminio, cristales y espejos, dado que el solicitante ya cuenta con los Lotes adyacentes N.º 22 y 23.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL, sanciona la siguiente:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.-: Apruébese las ventas del Lote de terreno individualizado en el plano como número veintiuno (21), del Área Municipal de Promoción Industrial, a saber: Lote individualizado con el N.º 21, según Plano de Mensura y Subdivisiones constando el mismo de las siguientes medidas y linderos: LOTE N°21: Manzana B con 32,20 m de frente al Sur sobre calle sin nombre, 36,73 m de contrafrente Noreste, 71,09 m en su costado Este y 85,54 en su otro costado Oeste, encerrando una Superficie Total de 2506,09 m²; y linda al Sur con calle publica sin nombre, al Norte-Este con calle pública (sin abrir), al Este con Lote N°22 y al Oeste con Lote N°20 y partida Impuesto Inmobiliario N°07-08-00-039130/0014, al Sr. DANIEL ALEJANDRO TOLEDO, argentino, D.N.I: 27.560.953, domiciliado en calle Caseros 773 de esta ciudad.

ARTÍCULO 2º.-: Esta venta se realiza en un todo de acuerdo con las Ordenanzas N.º 2989/07 y 4090/23 por el precio de PESOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y TRES con 85/100 (\$ 18.043,85) que será abonado de pago contado.

ARTÍCULO 3º.-: Los gastos de la escritura estarán a cargo del adquirente y por ante Escribano Publico de esta ciudad.

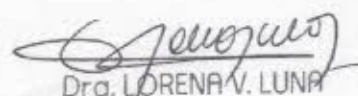
ARTÍCULO 4º.-: Adjúntese copia del Boleto de Compraventa a la presente norma legal.

ARTÍCULO 5º.-: Elévase al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 03 de octubre de 2.024.


Emiliano H. Pérez
Secretario del Honorable
Concejo Municipal de San Cristóbal




Dra. LORENA V. LUNA
Presidenta
H. CONCEJO MUNICIPAL

/// SAN CRISTÓBAL, 14 de octubre de 2024

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL

VISTO:

La sanción de la **ORDENANZA N° 4164** de fecha **03 de octubre de 2024**,
efectuado por el H. CONCEJO MUNICIPAL;

DECRETA

En virtud de lo dispuesto en el Inc. 5° del Artículo 41° de la Ley Provincial N° 2756 –
ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES (t.o. por Decreto N° 67/85), promulgase como
ORDENANZA MUNICIPAL, e insértese en el Registro General de Ordenanzas, Decretos y
Resoluciones. Cúmplase por todos a quien corresponda observarla y hacerla observar y archívese. - -


RAMIRO C. MIÑO
SECRETARIO DE GOBIERNO




MARCELO R. ANDREYCHUK
INTENDENTE MUNICIPAL

C.P.N. LUTIANA A. MOREL
SECRETARIA DE
ECONOMIA Y FINANZAS

ARTICULO 1°.-/quédese las cosas del lote de terreno individualizado en
el plano como terreno veintuno (21) del Área Municipal de Promoción
Industrial, a saber: Lote individualizado en el N° 21, según Plano de Mensura
y Subdivisiones constado el mismo de las siguientes medidas y lindes:
LOTE N° 21: Manzana B con 3° Manzana B con 3° Manzana B con 3° Manzana B con 3°
36,73 m de contigüencia Noroeste, 17,33 m de contigüencia Este y 82,24 m de
costado Oeste, considerando una superficie total de 2566,09 m², y lindes al Sur
con calle pública sin nombre al Norte-Este con calle pública sin nombre al Este
con lote N° 23 y al Oeste con lote N° 30 y partida fraccionada inmobiliaria N° 07-
08-09-091300014 al SE DANIEL ALVARADO TOLERO, argentino
D.N.I. 27.560.933, domiciliado en calle Castor 773 de esta ciudad.

ARTICULO 2°.-/Esta venta se realiza en un todo de acuerdo con las
Ordenanzas N° 2989/07 y 4090/23 por el precio de PESOS DIECIOCHO MIL
CUARENTA Y TRES con 82/100 (\$ 18.043,82) que será abonado de pago
contado.

ARTICULO 3°.-/ Los gastos de la escritura estarán a cargo del adquirente y
por esta Escritura Pública de esta ciudad.

ARTICULO 4°.-/ Adjúntese copia del Boleto de Compraventa a la presente
norma legal.

ARTICULO 5°.-/ Elévese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 03 de octubre de 2024