



Concejo Municipal

Paseo del Tercer Milenio N°838

CP 3070- San Cristóbal

hcdeliberantesancristobal@gmail.com

whats app: (3048) 401994

REGISTRADA BAJO EL N.º 4178

VISTO:

Las actuaciones obrantes en el Expte. Administrativo N.º 3096 del año 2024; y

CONSIDERANDO:

Que el mismo recopila los antecedentes de la solicitud presentada por la Cooperativa de Trabajo La Roca Limitada. Mt. 66861, con sede en la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, para la compra de un (1) Lote de terreno en el Área Municipal de Promoción Industrial identificado como Lote N.º 18.

Que desde la Coordinación de Producción se ha evaluado favorablemente el Proyecto presentado.

Que corresponde el dictado de la norma legal que convalide el mismo.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL, sanciona la siguiente:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.-: Apruébese las ventas del Lote de terreno individualizado en el plano como número dieciocho (18), del Área Municipal de Promoción Industrial, a saber: Lote individualizado con el N.º 18, según Plano de Mensura y Subdivisiones constando el mismo de las siguientes medidas y linderos: LOTE N°18: Manzana B con 32,20 m de frente al Sur sobre calle sin nombre, 32,20 m de contrafrente Noreste, 65,41 m en su costado Este y 65,41 en su otro costado Oeste, encerrando una Superficie Total de 2092,99 m²; y linda al Sur con calle publica sin nombre, al Norte con Lote N°17, al Este con Lote N°19 y al Oeste con calle publica sin nombre y partida Impuesto Inmobiliario N°07-08-00-039130/0011, a la Cooperativa de Trabajo La Roca Limitada, MAT. N.º 66861, con domicilio en la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe.

ARTÍCULO 2º.-: Esta venta se realiza en un todo de acuerdo con las Ordenanzas N.º 2989/07 y 4090/23 por el precio de PESOS QUINCE MIL SESENTA Y NUEVE con 53/100 (\$ 15.069,53) que será abonado de pago contado.

ARTÍCULO 3º.-: Los gastos de la escritura estarán a cargo del adquirente y por ante Escribano Publico de esta ciudad.

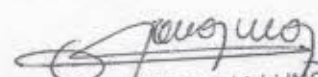
ARTÍCULO 4º.-: Adjúntese copia del Boleto de Compraventa a la presente norma legal.

ARTÍCULO 5º.-: Elévese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 05 de diciembre de 2.024.


Emiliano H. Pérez
Secretario del Honorable
Concejo Deliberante San Cristóbal




Dra. LORENA V. LUNA
Presidenta
H. CONCEJO MUNICIPAL

/// SAN CRISTÓBAL, 05 de diciembre de 2024

DECRETO N° 0282


EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL

VISTO:

La sanción de la **ORDENANZA N° 4178** de fecha **05 de diciembre de 2024**,
efectuada por el H. CONCEJO MUNICIPAL:

DECRETA

En virtud de lo dispuesto en el Inc. 5° del Artículo 41° de la Ley Provincial N° 2756 –
ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES (t.o. por Decreto N° 67/85), promulgase como
ORDENANZA MUNICIPAL, e insértese en el Registro General de Ordenanzas, Decretos y
Resoluciones. Cúmplase por todos a quien corresponda observarla y hacerla observar y archívese. - -


RAMIRO C. MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO




MARCELO R. ANDREYCHUK
INTENDENTE MUNICIPAL

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- Apruébese las ventas del Lote de terreno individualizado en
el plano como número dieciocho (18) del Área Municipal de Promoción
Industrial, a saber: Lote individualizado con el N° 18 según Plano de Mensura
y Subdivisiones constando el mismo de las siguientes medidas y linderos:
LOTE N° 18: Manzana B con 32,30 m de frente al dar sobre calle sin nombre
32,30 m de costado Norte, 65,41 m en su costado Este y 65,41 m en su
costado Oeste, encerrando una superficie total de 3052,90 m², y linda al Sur
con calle pública sin nombre, al Norte con Lote N° 17, al Este con Lote N° 19 y
al Oeste con calle pública sin nombre y partida Impuesto Inmobiliario N° 07-
08-00-039130/0011, a la Corporación de Trabajo La Baza Limitada, MAT. N°
66861, con domicilio en la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe.

ARTÍCULO 2°.- Esta venta se realiza en un todo de acuerdo con las
Ordenanzas N° 2989/07 y 4096/23 por el precio de PESOS QUINCE MIL
SESENTA Y NUEVE con 25/100 (S 15.069,23) que será abonada de pago
comando.

ARTÍCULO 3°.- Las gastos de la escritura están a cargo del adquirente y
por ante Escritorio Público de esta ciudad.

ARTÍCULO 4°.- Adjúntase copia del Boleto de Compraventa a la presente
norma legal.

ARTÍCULO 5°.- Elevase al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

SALA DE SESIONES, 05 de diciembre de 2024.